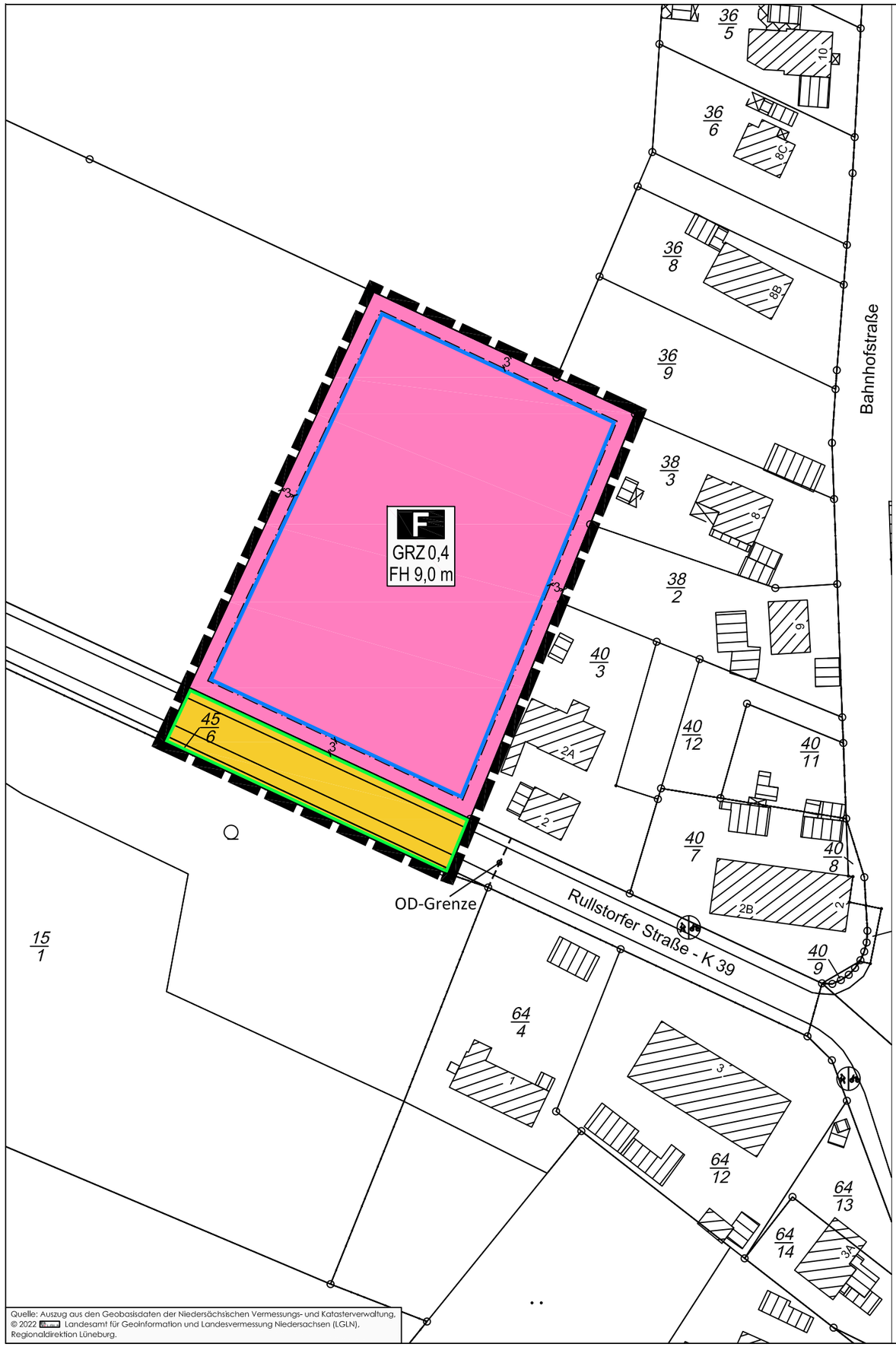

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung.
© 2022 LGLN Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN),
Regionaldirektion Lüneburg.

Planzeichenerklärung

(Planzeichenverordnung - PlanZV)

2. Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

GRZ 0,4 — 2.5. Grundflächenzahl

FH 9,0 m — 2.8. Firsthöhe, als Höchstmaß

3. Baugrenzen
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

3.5. Baugrenze

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf
(§ 9 Abs.1 Nr.5 BauGB)

4.1. Flächen für den Gemeinbedarf

F — Feuerwehr

6. Verkehrsflächen
(§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)

6.1. Straßenverkehrsflächen

6.2. Straßenbegrenzungslinie

15. Sonstige Planzeichen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs.7 BauGB)

Darstellungen ohne Normcharakter

– – – – – – – – Grenze der Ortsdurchfahrt (OD)

Gemeinde Rullstorf

Bebauungsplan Nr. 8
"Feuerwehr Boltersen"

Vorentwurf

Bearbeiter: Troschke/ Wübbenhorst	Datum: 03.02.2022	M 1 : 1.000
gezeichnet: Troschke	Planformat: A4	

BÜRO MEHRING
Inh. Dipl.-Ing. Silke Wübbenhorst
Stadtkoppel 34 · 21337 Lüneburg
Tel.: 04131 400 488-0 · Fax 04131 400 488-9
E-Mail: mehring@slplanung.de
STADT + LANDSCHAFTSPLANUNG